

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily

Pekárenská 34, Podmoklice, 513 01 Semily
tel.: 481629111, , e-mail: kp.semily@cuzk.cz, idds: p8tiiek7,

OBECNÍ ÚŘAD Mírová pod Kozákovem	Č. dopor. R
Došlo <i>15.9.2021</i> Č.j. <i>475/2021 PŘII</i> Vyř. dne:	Zpracov. Ukl. znak

Obec Mírová pod Kozákovem

Chutnovka 36

Mírová pod Kozákovem

511 01 Turnov 1

Číslo jednací:

OO-1/2021-608/2

Vaše č.j./ze dne: 1

/

Vyřizuje / linka:

Picek Jan Ing./ 123

Dne:

14.09.2021

Oznámení o zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily Vám svým dopisem č.j. OO-1/2021-608/1 ze dne 12.7.2021 oznámil zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním v katastrálním území Vesec pod Kozákovem (mimo část dotčenou pozemkovou úpravou) obce Mírová pod Kozákovem zjišťováním průběhu hranic katastrálního území, pozemků a vnějšího obvodu budov.

Ve shodě s předchozí domluvou počítáme se součinností z Vaší strany:

1. při zastoupení Vaší obce v komisi pro zjišťování průběhu hranic statutárním zástupcem obce, a to starostou Jaroslavem Votrubcem
2. při poskytnutí případných prostor pro činnosti spojené s obnovou katastrálního operátu,
3. při osobním pozvání vlastníků bydlících v obci k účasti na zjišťování průběhu hranic péčí Vašeho úřadu, a to vždy dva týdny předem (seznam dotčených vlastníků na nejbližší období bude zasláno, dle dohody, elektronickou poštou - emailem, a to Technickým odborem v Liberci, který mapování zajišťuje). Již realizované obeslání (od 22. 9.2021) je z administrativních důvodů vedeno jako předběžné šetření s vlastníky.

V souladu s § 38 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona Vás žádáme, abyste v obci vyhlásili způsobem v místě obvyklým nejpozději do 16.9.2021 zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním. Oznámení o zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním příkládáme.

Současně si Vás v souladu s ustanovením § 40 odst. 3 katastrálního zákona dovolujeme požádat o zveřejnění výzvy k přihlášení osob, které jsou v katastru nemovitostí evidované jako osoby oprávněné z věcných břemen, jejichž zápis byl do katastru převzat z bývalé pozemkové knihy, zemských desek nebo železniční knihy, a které jsou v katastru zapsány s údaji neumožňujícími jejich dostatečnou identifikaci. Výzvu prosím ponechte na úřední desce po dobu obnovy operátu.

.....
Ing. Jiří Bekr

ředitel katastrálního pracoviště

Přílohy. Oznámení o zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním

OZNÁMENÍ

Obec Mírová pod Kozákovem podle ustanovení § 38 odst. 1 písm. a) zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon),

vyhlašuje

na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily (dále jen „katastrální úřad“) č.j. OO-1/2021-608/2, že v katastrálním území Vesec pod Kozákovem (mimo část dotčenou pozemkovou úpravou) Mírová pod Kozákovem bude dne 17.10.2021 zahájena obnova katastrálního operátu zjišťováním průběhu hranic pozemků a vnějšího obvodu budov.

Vlastníci nemovitostí budou ke zjišťování průběhu hranic písemně zváni nejméně týden předem.

Podle § 37 katastrálního zákona jsou vlastníci nemovitostí kromě jiného povinni:

- a) zúčastnit se na výzvu katastrálního úřadu jednání nebo na toto jednání vyslat svého zástupce,**
- b) označit ve stanovené lhůtě do 17.10.2021 trvalým způsobem a na vlastní náklad nesporné hranice svých pozemků, kromě hranic pozemků, které jsou sloučeny do větších celků (§ 37 odst. 2 katastrálního zákona), a hranic druhů pozemků mezi sousedními pozemky téhož vlastníka nebo jiného oprávněného,**
- c) ohlásit katastrálnímu úřadu změny údajů katastru týkající se jejich nemovitostí, a to do 30 dnů od jejich vzniku a předložit listinu (podle potřeby s geometrickým plánem), která změnu dokládá.**

Případná nepřítomnost pozvaného vlastníka a jiného oprávněného ani jejich zástupce při zjišťování průběhu hranic není na překážku využití výsledků zjišťování k vyhotovení nových souborů geodetických a popisných informací katastrálního operátu (§ 42 odst. 6 katastrálního zákona), jeho přítomnost ale může zásadním způsobem pozitivně ovlivnit výsledek zjišťování hranic.

V souvislosti se zjišťováním průběhu hranic a následným podrobným měřením zjištěných prvků polohopisu oznamujeme, že oprávněné osoby mohou podle ustanovení § 61 katastrálního zákona a § 7 odst. 1 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů při výkonu zeměměřických činností po předchozím oznámení vlastníkovi nebo oprávněnému uživateli pozemků v nezbytném rozsahu vstupovat a vjíždět na pozemky. Vlastník nebo oprávněný uživatel pozemku nesmí těmto osobám ve vstupu a vjíždění na pozemek bránit. Oprávnění ke vstupu na nemovitost prokazují zaměstnanci katastrálního úřadu služebním průkazem.

Po ukončení obnovy katastrálního operátu bude obnovený katastrální operát v obci vyložen k veřejnému nahlédnutí. Termín a dobu vyložení obnoveného operátu oznámí obec na úřední desce obce, popřípadě též způsobem v místě obvyklým, nejméně 30 dnů před vyložením. Vlastníkům a jiným oprávněným, kteří nemají v obci trvalý pobyt, zašle oznámení o této skutečnosti katastrální úřad.

Podpis a razítko :

Oznámení vyvěšeno dne: 16. 9. 2021

Oznámení sňato dne:


OBECNÍ ÚŘAD
MÍROVÁ POD KOZÁKOVEM
Za správnost vyhotovení: Honcáková Dagmar
511 01 TURNOV
tel./fax: 481 321 681